| **Leistungsumfang Objektplanung Freianlagen – ES-Bau****Anlage zu § 6 spezifische Leistungspflichten zum Vertrag Entscheidungsunterlage-Bau, Objektplanung – Freianlagen** |
| --- |
| **Entscheidungsunterlage-Bau (ES-Bau)** |
|  | **Grundleistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)** | **Freianlagen** |
|  |  | **v.H.-Satz** |
| [ ]  a) | Klären der Aufgabenstellung auf Grund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebersoder vorliegender Planungs- und Genehmigungsunterlagen | 1,50 |
| [ ]  b) | Ortsbesichtigung | 0,20 |
| [ ]  c) | Beraten zum gesamten Leistungs- und Untersuchungsbedarf | 0,50 |
| [ ]  d) | Formulieren der Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter  | 0,50 |
| [ ]  e) | Zusammenfassen der Ergebnisse, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse  | 0,30 |
|  | **Summe** (maximal 3,00 v.H. RBBau / HOAI) | **3,00** |

| Nr. | **Besondere Leistungen für die Leistungsphase 1** | **v.H.-Satz / pauschal in €** |
| --- | --- | --- |
| [ ]  1. | Bedarfsplanung nach Abschnitt E 2.2.1 RBBau  |       |
| [ ]  2. | Beschreibung der qualifizierten Bedarfsanforderung an Räume und Raumgruppen als Anforderungsraumbuch gemäß Abschnitt F 1.2.7 RBBau  |       |
| [ ]  3. | Variantenuntersuchung zur Bedarfsdeckung – über die Leistungen der Untersuchung von alternativen Lösungsmöglichkeiten hinaus – nach Abschnitt E 2.2.2 RBBau und Dokumentieren nach Abschnitt F 1.2.7 RBBau  |       |
| 4. |       |       |
| 5. |       |       |
| 6. |       |       |

| **Entscheidungsunterlage-Bau** |
| --- |
|  | **Grundleistungen der Vorplanung (LPH 2)** |  |
|  |  | **v.H.-Satz** |
| [ ]  a) | Analysieren der Grundlagen nach § 3 des Vertrages, Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten  | 0,50 |
| [ ]  b) | Abstimmen der Zielvorstellungen (Zielkatalog mit Erstellung des Zeit- und Ablaufplanes nach den vorgegebenen Projektzielen)  | 0,25 |
| [ ]  c) | Erfassen, Bewerten und Erläutern der Wechselwirkungen im Ökosystem unter Verwendung des Musters 7 RBBau mit Anlagen | 1,00 |
| [ ]  d) | Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen unter Berücksichtigung zum Beispiel* der Topographie und der weiteren standörtlichen und ökologischen Rahmenbedingungen,
* der Umweltbelange einschließlich der natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen und der vegetationstechnischen Bedingungen,
* der gestalterischen und funktionalen Anforderungen,
* Klären der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen,
* Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter
 | 4,25 |
| [ ]  e) | Darstellen des Vorentwurfs mit Erläuterungen und Angaben zum terminlichen Ablauf | 2,75 |
| [ ]  f) | Kostenschätzung nach [ ]  DIN 276-1:2008-12 [ ]  DIN 276:2018-12 mindestens gegliedert in die zweite Ebene der Kostengliederung unter Verwendung des Musters 6 RBBau, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen | 1,00 |
| [ ]  g)  | Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren und Übergeben der Vorplanungs-ergebnisse | 0,25 |
|  | **Summe** (maximal 10,00 v.H. RBBau / HOAI) | **10,00** |

| Nr. | **Besondere Leistungen für die Leistungsphase 2** | **v.H.-Satz / pauschal in €** |
| --- | --- | --- |
| 1. |       |       |
| 2. |       |       |
| 3. |       |       |
| 4. |       |       |
| 5. |       |       |
| 6. |       |       |