

Tabelle aller Daten und Fakten

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung (BayLfStad)
und BayernLabo, München

Wohnungsbaugenehmigungen (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
für neue Einfamilienhäuser	21.331	23.393	15.390	14.155	15.024	17.213	19.734	18.247	18.549	18.735	20.081	20.431	20.693	20.576	20.393	21.158	21.909	17.891	11.495	9.787
für neue Zweifamilienhäuser	4.206	4.762	2.974	2.934	3.144	3.650	3.888	3.842	4.500	4.378	4.262	5.224	5.372	4.620	4.802	6.276	9.094	7.298	3.710	3.278
für neue Mehrfamilienhäuser (drei und mehr Wohnungen)	17.717	18.033	13.407	13.639	13.453	17.099	22.225	24.952	26.464	28.202	28.602	39.311	34.587	38.420	39.515	40.060	37.572	40.117	34.000	28.195
Insgesamt (alle Maßnahmen)	49.712	53.057	36.859	35.053	35.639	42.416	52.010	52.930	55.972	58.783	62.157	74.598	74.990	73.140	75.540	77.778	80.373	76.625	58.755	51.530

Wohnungsbaufertigstellungen (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
für neue Einfamilienhäuser	21.833	22.639	19.783	15.460	13.115	14.518	17.009	16.540	17.516	17.800	18.354	16.963	19.732	18.539	18.682	19.701	17.273	17.125	16.772	13.993
für neue Zweifamilienhäuser	5.694	5.114	4.436	3.422	2.910	3.040	3.582	3.312	3.748	4.138	4.004	3.674	4.690	4.792	4.350	4.790	4.842	5.774	6.672	4.706
für neue Mehrfamilienhäuser (drei und mehr Wohnungen)	14.505	22.945	14.114	12.891	11.441	11.807	17.180	15.910	19.935	24.178	21.420	26.286	29.036	29.766	28.694	30.980	30.893	31.214	33.633	28.818
Insgesamt (alle Maßnahmen)	48.276	57.530	43.923	36.246	31.335	33.137	42.204	41.139	47.059	51.524	53.352	53.993	61.056	60.838	59.779	64.013	60.857	62.865	65.770	55.013

Wohnungsbestand in Bayern (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Wohnungen Insgesamt	1.716.142	2.619.315	3.506.619	4.411.616	4.752.471	5.577.859	5.837.093	6.027.400	6.260.635	6.312.809	6.371.236	6.430.292	6.487.618	6.549.811	6.608.449	6.669.714	6.734.014

Wohnraumförderung (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Insgesamt geförderte Eigenwohnungen	5.602	4.363	3.972	4.870	4.755	5.006	4.047	3.477	3.767	3.829	3.609	3.415	3.199	3.969	4.990	4.374	3.776	2.999	3.504	5.436
davon Bayerisches Wohnungsbauprogramm	2.687	2.387	2.846	3.777	3.492	3.015	2.944	2.669	3.044	3.065	2.851	2.757	2.760	3.583	4.723	4.149	3.575	2.890	3.344	4.628
davon Bayerisches Zinsverbilligungsprogramm	2.915	1.976	1.126	1.093	1.263	1.991	1.103	808	723	764	758	658	439	386	267	225	201	109	160	808
Wohnungsbau- und Zinsverbilligungsprogramm (Kombiförderung)	2.139	1.725	2.167	2.782	2.368	1.767	1.624	1.301	1.297	1.281	811	680	627	1.064	1.354	1.105	822	695	1.218	1.979
nur Bayerisches Wohnungsbauprogramm	548	662	679	995	1.124	1.248	1.320	1.368	1.747	1.784	2.040	2.077	2.133	2.519	3.369	3.044	2.753	2.195	2.126	2.649

Wohnraumförderung (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Mietwohnungen und Heimplätze insgesamt	2.696	3.665	1.073	1.650	1.938	2.063	1.483	1.784	2.131	2.418	2.488	3.932	3.768	4.882	4.410	3.878	4.496	3.543	3.069	3.256
davon geförderte Mietwohnungen (Bayerisches Wohnungsbauprogramm)	1.583	1.660	1.435	1.258	1.453	1.719	1.192	1.302	1.560	1.901	2.129	3.534	3.392	4.494	4.001	3.462	4.188	3.186	2.847	2.954
davon geförderte Heimplätze	1.113	2.005	268	392	485	344	291	482	571	517	359	398	376	388	409	416	308	357	222	302

Wohnraumförderung (Anzahl der Wohnungen)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Modernisierungen (Bayerisches Modernisierungsprogramm)																				
Mietwohnungen und Heimplätze insgesamt	5.669	5.303	6.135	7.075	5.245	2.209	2.575	1.498	1.853	1.588	1.236	2.285	1.308	918	2.298	1.529	1.263	714	658	1.038
davon Mietwohnungen	5.669	5.303	5.947	5.549	4.859	1.131	2.516	1.240	1.226	1.237	959	1.776	819	802	662	819	757	169	271	596
davon Eigen-/ Mietwohnungen (BayMOD-WEG)															1.417	460	242	407	214	406
davon Pachtwohnungen													65	23	32	250	56	94	0	0
davon Wohnplätze			188	1.526	386	1.078	59	258	627	351	277	509	424	93	187	0	208	44	173	36

Wohnraumförderung - Haushaltsmittel des Freistaats Bayern (in Mio. Euro)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Bundesmittel für die Wohnraumförderung	38,49	41,99	30,00	33,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	50,00	61,32	120,48	198,15	198,15	198,15	163,15	165,84	311,20	389,00	419,62
Landesmittel für die Wohnraumförderung	155,00	155,00	165,00	160,50	165,00	165,00	155,00	155,00	160,00	210,00	158,68	158,68	87,02	365,00	365,00	365,00	365,00	365,00	365,00	395,00
Eigenmittel der BayernLabo											50,00	100,00	150,00	140,00	140,00	140,00	140,00	0,00	30,00	0,00
Studentenwohnraumförderung	15,30	15,30	17,50	17,50	24,50	17,50	17,50	17,50	17,50	27,50	22,50	22,50	32,50	32,50	32,50	32,50	38,00	38,00	38,00	116,30
Kommunales Wohnraumförderungsprogramm											150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
Wohnraumförderung insgesamt	208,79	212,29	212,50	211,00	239,50	232,50	222,50	222,50	227,50	287,50	292,50	551,66	617,66	885,65	885,65	850,65	858,84	864,20	972,00	1.080,92

Ausbezahltes Wohngeld in Bayern (in Mio. Euro)

Jahr	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Allgemeines Wohngeld (bis 2000: Tabellenwohngeld)	103,19	115,42	95,15	69,80	148,93	168,18	136,90	103,10	84,60	70,50	57,71	98,40	98,86	89,17	82,33	118,99	134,30	146,80	353,60	446,62
Besonderer Mietzuschuss (bis 2000: Pauschalisiertes Wohngeld)	5,62	0,54																		
Insgesamt	108,81	115,96	95,15	69,80	148,93	168,18	136,90	103,10	84,60	70,50	57,71	98,40	98,86	89,17	82,33	118,99	134,30	146,80	353,60	446,62